

T.C.
SAKARYA İLİ SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ'NİN
2025 YILININ 2. DÖNEM,
1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN 1. OTURUMU

06/01/2025 PAZARTESİ GÜNÜ SAAT:14.00'DA YAPTIĞI
TOPLANTIYA AİT KARAR ÖZETİDİR.

Belediye Meclisi 5393 sayılı Kanununun 20. maddesine göre 06 Ocak 2025 Pazartesi günü saat 14.00'da, Meclis Başkanı Osman ÇELİK'in Başkanlığında Belediyemiz Meclis Salonunda toplandı. Meclis üyelerinden Burak ERKEN, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Yavuz FİDANOĞLU, Burhan TAN, Ercan BAYLAN, Adem KIYAK, Adem KÜMBET, Hayati ÖZSİPAHİ, Yavuz Said TOÇOĞLU, Gökhan ÇUBUKÇUOĞLU, Müdür BİLMEZ, Bekir ÇEKEN, Metin KOCABEY, Özgür GÜVEN, Kadir KINALI, Murat YÖRDAN, Kayhan ALVER, Şaban KOLUDRA, Asuman OKTAY, Nilgün Aslı ERİŞİR, Ahmet Yavuz ÖZBUDAK, Sinan BAL, Abdullah DURAK, Yıldırım BAŞLI, İsmail ZORTUL, Nejdet KIRCI, Kutay İNCE, Selahattin KARABAŞ ve Berre Derin ÇİFTÇİ'nin toplantıda hazır bulunduğu, Ercüment BERBER'in mazereti nedeniyle toplantıya katılmadığı görüldü. Yapılan yoklamada meclis üye çoğunluğunun toplantı salonunda olduğu görülerek birleşim açıldı.

Başkan gündeme geçilmesini söyledi.
Sırası ile gündem maddelerinin görüşülmesine başlandı.

Gündemin 1. maddesi olan; Serdivan Belediye Meclisi'nin 02/01/2023 tarih ve 01 sayılı kararı ile kabul edilen Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/10/2024 tarih ve 9/425 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan Kazımpaşa-Selahıye Mahalleleri 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı ile Kuruçeşme Mahallesi 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planına askı süresi içerisinde (06/11/2024 - 06/12/2024) yapılan itirazların ve müdürlüğümüze ait taleplerin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerince incelenip karar alınması hakkında Meclis Başkanı açıklamalarda bulundu. Bu gündem maddesi hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu. Söz isteyen olmadığından konu oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylamada İmar Tetkik Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 2. maddesi olan; Serdivan Belediyesi ve Serdivan Belediyesi Personel A.Ş.'nin vergi borçlarına karşılık Ali Fuat CEBESÖY Vergi Dairesine 10.510.608,00 TL'lik mahsup işlemlerinin yapılması ile ilgili tüm işlemler için Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin e bendine istinaden Belediye Başkanı Osman ÇELİK'e yetki verilmesi hakkında Meclis Başkanı açıklamalarda bulundu. Bu gündem maddesi hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu. Söz isteyen olmadığından konu oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylamada oyçokluğu ile kabul edildi.

Gündemin 3. maddesi olan; Belediyemiz norm kadrolarında mevcut bulunan 1.dereceli 1 adet Mühendis, 1.dereceli 1 adet Tekniker ve 3.dereceli 1 adet Eğitimci kadrosuna karşılık 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. Maddesi hükümlerine göre 01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arası Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel alınması ve bahse konu olan personellere ilişkin unvan bazında Tam Zamanlı olarak Maliye Bakanlığı'nın belirlediği taban ücretten çalıştırılmaları hakkında Meclis Başkanı açıklamalarda bulundu. Bu gündem maddesi hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu. Söz isteyen olmadığından konu oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 4. maddesi olan; Belediyemiz norm kadrolarında mevcut bulunan 1. dereceli 1 adet Avukat kadrosuna karşılık 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesi hükümlerine göre 01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arası Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personel alınması ve avukata ilişkin unvan bazında Kısmi Zamanlı olarak Maliye Bakanlığı'nın belirlediği tavan ücretten çalıştırılması

hakkında Meclis Başkanı açıklamalarda bulundu. Bu gündem maddesi hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu. Söz isteyen olmadığından konu oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 5. maddesi olan; Belediyemiz 2025 Yılı Gelir ve Ücret Tarifesinde yer alan Konferans Salonu Ücretinin 2464 sayılı Kanunun 97. Maddesine istinaden; Kazanç elde etmeyen (Dernek, STK, Vakıf, Okul, Topluluk, Yardım Kampanyası, Kurum, Kuruluş vb.) kurumlara 5.000TL., Ticari faaliyet amaçlı kiralamalarda: Kontenjanın 250 kişiye kadar kullanılması durumunda 15.000 TL. ve Kontenjanın 250 kişi üstünde kullanılması durumunda 30.000 TL. şeklinde günümüz şartlarına uygun olarak yeniden değerlendirilmesi hakkında Meclis Başkanı açıklamalarda bulundu. Bu gündem maddesi hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu. Söz isteyen olmadığından konu oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylamada Plan Bütçe Komisyonuna havalesi oyçokluğu ile kabul edildi

Gündemin 6. maddesi olan; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre Belediyemiz Meclisi'nin 2025 yılı tatil ayının Ağustos ayı olması hakkında Meclis Başkanı açıklamalarda bulundu. Bu gündem maddesi hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu. Söz isteyen olmadığından konu oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 7. maddesi olan; Sakarya Vergi Dairesi Başkanlığı Gümrükönu Vergi Dairesi Müdürlüğü tarafından 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkındaki Kanununun 90. maddesi gereğince 2025 yılı için oluşturulacak satış komisyonunda görevlendirilmek üzere Meclis Üyeleri arasından bir asil bir yedek üyenin seçilmesi için yapılan oylamada, Asil üye Hüseyin HALDIZOĞLU ve Yedek üye Burhan TAN'ın seçilmesi hakkında Meclis Başkanı açıklamalarda bulundu. Bu gündem maddesi hakkında söz isteyen olup olmadığı soruldu. Söz isteyen olmadığından konu oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Gündemin 8. maddesi olan; 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine göre, Denetim Komisyonu üyeliği seçimi için yapılan gizli oylamada; Ercan BAYLAN 22 oy, Soner YILDIZ 22 oy, Kadir KINALI 21 oy, Abdullah DURAK 18 oy ve Nejdet KIRCI 18 oy olarak Denetim Komisyon Üyeliğine seçildiler

Gündemde görüşülecek başka madde bulunmadığından Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen gündemi görüşmek üzere 13.01.2025 Pazartesi günü saat 11.00' de toplanılmak üzere birleşim kapatıldı. 06/01/2025

Osman ÇELİK
Meclis Başkanı

Hayati ÖZSİPAHI
Meclis Katibi

Yavuz FİDANOĞLU
Meclis Katibi